



Erfafscheidingen

- liguster, hoog 600mm
- haagbeuk hoog, 1800mm op openbaar gebied (talud)
- scherm met hедера, hoog 1800mm
- scherm zonder begroeiing, hoog 600mm
- poort, hoog 1800mm
- ondergrondse vuilcontainer
- opstelplaats auto
- grondwal
- grondwal met haagbeuk, hoog 1800mm, op openbaar gebied

Woningen

Rijwoning 5400	11 won.
Rijwoning 5700	16 won.
Geschakelde tweekapper	12 won.
Tweekapper 5700	2 won.
Tweekapper 6000	26 won.
Vrijstaande woning	7 won.
Monoliet	1 won.
Totaal:	75 won.

Let op: Het openbaar gebied (niet zijnde de te verkopen percelen), zoals afgebeeld op de situatietekening, is indicatief weergegeven. Het ontwerp (inrichting, verharding, ondergrondse vuilcontainers, verlichting, bomen, struiken etc.) is nog niet definitief vastgesteld en kan hierdoor nog gewijzigd worden door de gemeente Gorinchem. De inrichting van het openbare gebied en eventuele wijzigingen vallen niet onder de garantie en verantwoordelijkheid van VOF Ooster-Linge 2.

Op de strook van 2,05m tussen kavel en waterlijn rusten bepalingen, hetgeen terug te lezen is in de akte van levering.

Alle maten weergegeven op tekening zijn circa maten in meters.
Gebruikte onderlegger: Wissing-054505-A000-01-Hoog Dalem-(v61)20211208-snede middengebiet omg D4

weusten liedenbaum
architecten

Project
Het Lint fase Linde (D4), Hoog Dalem - Gorinchem

Opdrachtgever
V.O.F. Ooster-Linge 2

Onderdeel
situatie fase D4.1

Datum
01-07-2022

Wijziging B
15-02-2023

Wijziging D
21-07-2023

Wijziging F

Project nummer
21-2220

Status
A1 definitief

Schaal
1:500

Getekend
BA

Tekening nummer
VK.002

Utrechtseweg 310-B09
6812 AR Arnhem
026 443 6972
info@weustenliedenbaum.nl
www.weustenliedenbaum.nl

25-07-2022
09-03-2023

Wijziging A
Wijziging C
Wijziging E
Wijziging G