

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

---

## Uitbreidingswijzigingen

**KAO.001b**    **Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm**    per st.    €    15.750,00

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optietekening 1 Rijwoningen  
Bouwnummers 200 t/m 207

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm. De uitbouw wordt over de gehele breedte uitgevoerd. De 1e verdiepingsvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.001c</b>	<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm</b>	per st.	€	13.250,00
--------------------------	-----------------	--	---------	---	-----------

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO

Optietekening 1 ( 2 onder 1 kapwoningen & vrijstaande woning)

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm. De uitbouw wordt over de gehele breedte uitgevoerd. De 1e verdiepingsvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.001d</b>	<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm</b>	per st.	€	14.250,00
--------------------------	-----------------	--	---------	---	-----------

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optietekening 1 (Blok I & J)  
Bouwnummers 212 t/m 215 en 218 t/m 221

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm en breed circa 4800 mm.

( De uitbouw wordt NIET over de gehele breedte van de woning uitgevoerd.)

De 1e verdiepingvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

**KAO.001e** **Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm** per st. € 20.500,00  
Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO

Optietekening 36 geschakelde 2 onder 1 kapwoningen

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 1200mm en breed circa 7800 mm.

( De uitbouw wordt over de gehele breedte van de woning uitgevoerd.)

De 1e verdiepingvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

**KAO.003b** **Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm** per st. € 22.500,00  
Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO

Optietekening 2 Rijwoningen  
Bouwnummers 200 t/m 207

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm. De uitbouw wordt over de gehele breedte uitgevoerd. De 1e verdiepingvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.003c</b>	<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm</b>	per st.	€	17.750,00
--------------------------	-----------------	---	---------	---	-----------

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optietekening 2  
twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500mm. De uitbouw wordt over de gehele breedte uitgevoerd. De 1e verdiepingsvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.003d</b>	<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm</b>	per st.	€	21.500,00
--------------------------	-----------------	---	---------	---	-----------

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optietekening 2  
Geschakelde twee-onder-een-kap woningen.

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm en breed circa 4800 mm.  
( De uitbouw wordt NIET over de gehele breedte van de woning uitgevoerd.)

De 1e verdiepingsvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.003e</b>	<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm</b>	per st.	€	29.500,00
--------------------------	-----------------	---	---------	---	-----------

Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optietekening 37  
Geschakelde twee-onder-een-kap woning.

Het uitbreiden van de woning met een uitbouw aan de achterzijde van de woning, lang circa 2500 mm en breed circa 7800 mm.

( De uitbouw wordt over de gehele breedte van de woning uitgevoerd.)

De 1e verdiepingvloer wordt doorgelegd en de woningscheidende wanden lopen door. De constructie en afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving van uw woning. Voor de uitvoering van de elektra installatie verwijzen wij naar de optietekening. De capaciteit van de verwarming wordt aangepast op de vergroting.

De spouwmuurconstructie, buitenmuren en fundering van de uitbouw zullen deels op de naastgelegen kavel gesitueerd zijn, waardoor de naastgelegen tuinbreedte ter plaatse van de uitbouw smaller is. Wanneer de verkrijger/bewoners van het naastliggende huis kiezen voor de uitbouw, is er sprake van een bebouwing over de erfgrens van het gekochte perceel. Dit geeft geen recht op verrekening.

Indien de verkrijgers/bewoners van naast elkaar gelegen bouwnummers beiden kiezen voor dezelfde uitbouw, dan zal de aanbouw op de erfgrens worden gebouwd en wijzigt de respectievelijke tuinbreedte niet ter plaatse van de uitbouw. Dit geeft geen recht op verrekening.

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.011</b>	<b>Bergzolder op gemetselde berging</b>		€	10.750,00
--------------------------	----------------	---	--	---	-----------

Optie-tekening 11

De optie is mogelijk bij de bouwnummers 211,223, 224 en 225

Het aanbrengen van een bergingszolder op de gemetselde berging.

In de betonnen verdiepingvloer wordt een luik aangebracht voorzien van een zogenoemde vlizotrap (ongeschilderd).

Hierbij wordt een geïsoleerd hellend dak aangebracht op de berging welke wordt voorzien van dakpannen (gelijk aan dakpannen woning).

De ongeïsoleerde achtergevel wordt in kalkzandsteen en gevelmetselwerk opgetrokken gelijk aan de onderliggende gevel.

De voorgevel wordt uitgevoerd middels een geïsoleerde houten wand die aan de buitenzijde wordt voorzien van een houten gevelbekleding (uitvoering en kleur zie technische omschrijving)

Op de verdieping wordt een enkelpolige schakelaar en een wandlichtpunt aangebracht, uitgevoerd in opbouw.

De wanden, vloer en het dak worden niet afgewerkt. Tevens wordt er geen verwarming aangebracht.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

**KAO.011.A Bergzolder op gemetselde berging** € 13.750,00  
Optie-tekening 11

De optie is mogelijk bij de bouwnummers 208,209 en 210

Het aanbrengen van een bergingszolder op de gemetselde berging.  
In de betonnen verdiepingsvloer wordt een luik aangebracht voorzien van een zogenoemde vlioztrap (ongeschilderd).

Hierbij wordt een geïsoleerd hellend dak aangebracht op de berging welke wordt voorzien van dakpannen (gelijk aan dakpannen woning).

De ongeïsoleerde achtergevel wordt in kalkzandsteen en gevelmetselwerk opgetrokken gelijk aan de onderliggende gevel.

De voorgevel wordt uitgevoerd middels een geïsoleerde houten wand die aan de buitenzijde wordt voorzien van een houten gevelbekleding (uitvoering en kleur zie technische omschrijving)

Op de verdieping wordt een enkelpolige schakelaar en een wandlichtpunt aangebracht, uitgevoerd in opbouw.

De wanden, vloer en het dak worden niet afgewerkt. Tevens wordt er geen verwarming aangebracht.

---

## Indelingswijzigingen

**KAO.010 Gewijzigde indeling begane grond** € 9.750,00  
De optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.

Optie-tekening 15.  
Twee-onder-een-kap woningen

Deze optie is alleen maar mogelijk indien is gekozen voor een uitbouw van 2500 mm.

De Garage wordt in 2 ruimtes verdeeld, waarbij het achterste deel van de garage (woonkamer 2) bij de woonkamer wordt getrokken.

Het voorste gedeelte van de garage wordt een berging.

In de achtergevel van de voormalige garage wordt een kozijn met deur en zijlicht geplaatst ( optie 17). Tussen woonkamer 1 en 2 wordt een dubbeldeurskozijn zonder bovenlicht aangebracht voorzien van 2 standaard binnendeuren.

Woonkamer 2 wordt niet aangesloten op de WTW-unit van de woning maar krijgt een (eigen) decentrale WTW-unit.

Voor positie elektra zie optietekening.

Wanneer u kiest voor deze optie dient u tevens te kiezen voor een andere garagedeur, optie R.114 dubbele houten deuren.

Via de deurtool van Svedex kan eventueel een andere keuze voor de binnendeuren en/of garnituur worden gekozen.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.010.a</b>	<b>Indelingswijziging begane grond (verkleinde woonkamer + onbenoemde ruimte)</b>	€	1.250,00
		Optietekening 21 Geschakelde-twee-onder-een-kap woningen		
		De woonkamer wordt verkleind en er wordt een onbenoemde ruimte gemaakt die bereikbaar is via de entree. Eea incl. een standaard binnendeurkozijn met bovenlicht en binnendeur. In de onbenoemde ruimte is geen naregeling voor de vloerverwarming of aansluiting op de WTW-unit van toepassing.		
		Elektra conform optietekeningen.		
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.010.b</b>	<b>Gewijzigde indeling begane grond (verkleinde entree)</b>	€	1.350,00
		Optietekening 38 2-onder 1-kapwoningen.		
		Het verkleinen van de entree, door plaatsing van wand met standaard binnendeurkozijn en deur, zodat een open verbinding ontstaat tussen keuken en woonkamer. De beide kozijnen met dubbele deuren komen te vervallen.		
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.100c</b>	<b>Slaapkamers 2 + 3 samenvoegen achterzijde</b>	per verd. €	0,00
		Optietekening 22 (Rijwoningen)		
		Het samenvoegen van slaapkamer 2 en 3 aan de achterzijde tot één slaapkamer. -Eén deur en kozijn vervalt, elektra wordt aangepast, Eén NAR vervalt.		
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.100e</b>	<b>Vergroten badkamer en aanpassen indeling</b>	per verd. €	1.050,00
		Optietekening 28 tweekappers		
		Het vergroten van de badkamer en het wijzigen van de indeling van de badkamer. De deur naar de badkamer wordt verplaatst en de draairichting aangepast. Eea inclusief de noodzakelijke elektra-aanpassingen en het noodzakelijke extra standaard tegel- en kitwerk.		
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.102</b>	<b>Slaapkamers 2 en 3 samenvoegen achterzijde</b>	per verd. €	0,00
		Optietekening 29 Vrijstaande woning		
		Op de eerste verdieping worden slaapkamer 2 en 3 samengevoegd tot één slaapkamer. - Het deurkozijn en de deur van slaapkamer 3 vervalt. - Het deurkozijn van slaapkamer 2 blijft gehandhaafd, maar de positie van de deur is gewijzigd. - Voor de posities van het elektra verwijzen wij naar de optietekening.		



# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.102b</b>	<b>Wand t.b.v. inloopkast in slaapkamer 2/3 achterzijde</b> optietekening 23 Rijwoningen	per verd.	€	750,00
<p>Slaapkamer 2 en 3 worden samengevoegd en er wordt een wand geplaatst zodat er na oplevering een inbouwkast gemaakt kan worden.</p> <p>- Voor de posities van het elektra verwijzen wij naar de optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.102d</b>	<b>Slaapkamers 2 en 3 samenvoegen en inloopkast maken</b> optietekening 40 Geschakelde 2-onder-1-kapwoning.	per verd.	€	1.750,00
<p>Slaapkamer 2 wordt verkleind en er wordt een wand geplaatst zodat een inloopkast ontstaat.</p> <p>-Eén deur en kozijn wordt verplaatst.</p> <p>-Voor de juiste positie en die van het elektra verwijzen wij naar de optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.104b</b>	<b>Slaapkamers 2 en 3 samenvoegen aan de achterzijde</b> optietekening 26 tweekappers	per verd.	€	0,00
<p>Het samenvoegen van slaapkamer 2 en 3 aan de achterzijde tot één slaapkamer.</p> <p>-Eén deur en kozijn vervalt</p> <p>-Voor de juiste positie en die van het elektra verwijzen wij naar de optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.106d</b>	<b>Het creëren van een inloopkast door het plaatsen van een scheidingswand</b> optietekening 25 tweekappers	per verd.	€	750,00
<p>Het creëren van een inloopkast in slaapkamer 1 . Deze wordt geformeerd door het plaatsen van een scheidingswand.</p> <p>Positie en uitvoering conform de optietekening eea inclusief de noodzakelijke elektra aanpassingen.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200a</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte</b> Optietekening 24 Rijwoningen	per verd.	€	3.100,00
<p>Het creëren van een technische ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>					

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

**KAO.200b Zolderindeling met technische ruimte** per verd. € 2.800,00  
Optietekening 30 geschakelde twee onder één kapwoningen

Het creëren van een technische ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd.

Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.

De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.

Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie KAO. 417 of KAO.418.

---

**KAO.200c Zolderindeling met 2e badkamer** per verd. € 19.750,00  
Optietekening 27 vrijstaande woning.

Op zolder worden 2 onbenoemde ruimte gemaakt, een overloop en een 2e badkamer.

Op de overloop bevinden zich de WTW-unit, verdeler PV-panelen, verdeler vloerverwarming en de aansluitingen voor wasmachine en droger.

Toegang naar de onbenoemde ruimte(s) en badkamer dmv standaard deurkozijn zonder bovenlicht en standaard binnendeur voorzien van standaard garnituur.

Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten. De wanden worden behangklaar opgeleverd

De badkamer is te bereiken vanuit de onbenoemde ruimte aan de achterzijde van de woning. In de badkamer wordt een verlaagd plafond aangebracht (plafondhoogte circa 2300 mm+) Het plafond in de badkamer wordt voorzien van spuitwerk fijne structuur. De wanden in de badkamer worden voorzien wandtegels tot aan het plafond en vloertegels (uitvoering conform technische omschrijving).

In de 2e badkamer wordt een douchecombinatie, een toiletcombinatie, een wastafelcombinatie en een elektrische radiator aangebracht zoals is omschreven in de technische omschrijving en ook wordt aangebracht in de badkamer op 1e verdieping.

De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.

Eea inclusief de noodzakelijke elektra en installatie aanpassingen.

Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.419

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

**KAO.200d Zolderindeling met technische ruimte** per verd. € 4.050,00

Optietekening 30 tweekappers, bouwnummer 208 t/m 210 en bouwnummer 222 t/m 224.

Het creëren van een technische ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.

Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.

De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.

Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.

---

**KAO.200e Zolderindeling met één onbenoemde ruimte (vrijstaande woning)** per verd. € 5.000,00

optietekening 31 bouwnummer 216 en 226.

Het creëren van één onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn met deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische conform meerwerktekening. Lichtpunten worden als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.

Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.

Deze zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.

Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.419.

---

**KAO.200f Zolderindeling met technische ruimte** per verd. € 5.650,00

Optietekening 30. Bouwnummers 211 en 225 ( Tweekappers)

Het creëren van een technische ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.

Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.

De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.

Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200g</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte</b> Optietekening 30 geschakelde twee onder één kapwoningen Bouwnummer 218 en 221  Het creëren van een technische ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten. De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.  Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie KAO. 417 of KAO.418.	per verd.	€	3.000,00
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200h</b>	<b>Zolderindeling met overloop en twee onbenoemde ruimtes</b> Optietekening 33 (Vrijstaande woning)  Het creëren van twee onbenoemde ruimten met een overloop de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van twee kozijnen en deuren zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunten worden als wandlichtpunten uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.  Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.  Deze zolder ruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.  Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.419.	per verd.	€	7.350,00
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200i</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en één onbenoemde ruimte</b> Optietekening 32 geschakelde twee onder één kapwoningen  Het creëren van een technische ruimte, een overloop en een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 2x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.  Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.  De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.  Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.	per verd.	€	5.600,00

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200j</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en één onbenoemde ruimte</b>	per verd.	€	6.600,00
		Optietekening 12 Rijwoningen			
		<p>Het creëren van een technische ruimte, een overloop en een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 2x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>			

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200k</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en één onbenoemde ruimte</b>	per verd.	€	7.300,00
		Optietekening 32 Twee kappers bouwnummer 208 t/m 210 en 222 t/m 224			
		<p>Het creëren van een technische ruimte, een overloop en een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 2x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200m</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en één onbenoemde ruimte</b>	per verd.	€	8.700,00
		Optietekening 32 Twee kappers bouwnummer 211 en 225			
		<p>Het creëren van een technische ruimte, een overloop en een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 2x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>			

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200n</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en twee onbenoemde ruimtes</b>	per verd.	€	10.250,00
		Optietekening 34 Twee kappers bouwnummer 211 en 225			
		<p>Het creëren van een technische ruimte, een overloop en twee onbenoemde ruimtes op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 3x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200p</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en twee onbenoemde ruimtes</b>	per verd.	€	7.350,00
		Optietekening 34 geschakelde twee onder een kapwoning.			
		Het creëren van een technische ruimte, een overloop en 2x een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 3x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.			
		Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.			
		De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.			
		Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.			

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200r</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en twee onbenoemde ruimtes</b>	per verd.	€	8.800,00
		Optietekening 13 Rijwoningen			
		Het creëren van een technische ruimte, een overloop en 2x een onbenoemde ruimte op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 3x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.			
		Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.			
		De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.			
		Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.200t</b>	<b>Zolderindeling met technische ruimte en twee onbenoemde ruimtes</b>	per verd.	€	9.450,00
		Optietekening 34 Twee kappers (bouwnummer 208 t/m 210 en 222 t/m 224)			
		<p>Het creëren van een technische ruimte, een overloop en twee onbenoemde ruimtes op de zolderverdieping door het plaatsen van niet dragende scheidingswanden en voorzien van 3x een kozijn en deur zonder bovenlicht. Indeling en elektrische installatie conform meerwerktekening. Lichtpunt in de technische ruimte wordt als wandlichtpunt uitgevoerd. De wanden worden behangklaar opgeleverd.</p> <p>Deze optie is exclusief witte afwerking dakplaten.</p> <p>De zolderruimte voldoet niet aan de gestelde eisen van het bouwbesluit m.b.t. een verblijfsruimte en blijft daarom een onbenoemde ruimte.</p> <p>Ruimte temperatuur 15 graden Celsius, voor verhogen ruimte-temperatuur naar 20 graden celsius zie optie KAO.417 of KAO.418.</p>			

---

## Bouwkundig

<input type="checkbox"/>	<b>R.014c</b>	<b>Kozijn met deur tussen uitbouw woning en garage</b>	per st.	€	3.400,00
		Vrijstaande woningen 2-onder-1-kapwoningen, Alleen mogelijk bij keuze uitbouw (optietekening 16)			
		<p>In de uitbouw van de woonkamer wordt een houtenkozijn (voorzien van bovenlicht met dicht paneel) aangebracht met een houten buitendeur voorzien van een meerpuntsluiting, naar de ongeïsoleerde garage.</p> <p>Genoemde meerprijs is inclusief het leveren en aanbrengen van een wisselschakelaar tbv het plafondlichtpunt in de garage/berging.</p>			
<input type="checkbox"/>	<b>R.015</b>	<b>Dichte Trap naar 2e verdieping</b>	per st.	€	810,00
		Het leveren en aanbrengen van een dichte trap naar de 2e verdieping i.p.v. de standaard open trap.			

---



# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

## Keuken

**R.800** **Keukenleidingwerk standaard** per maal Standaard

In de koop/aanneemsom van uw woning is geen standaard keuken opgenomen. In de keukenruimte wordt wel een afgedopte keukeninstallatie aangebracht. Met de opdracht voor deze optie kiest u voor het afgedopt opleveren van de standaard keukeninstallatie. Het leidingwerk wordt op standaard locatie (conform 0-tekening/verkooptekening) aangebracht. Koud- en warmwaterleidingen en de riolering worden afgedopt. De wandcontactdozen worden afgemonteerd en de loze leidingen worden voorzien van een blinde plaat.

De keuken dient na oplevering geplaatst te worden.

---

**R.801.bnr** **Keuken via keukenshowroom** per off Offerte

De keukeninstallatie wordt aangepast aan de hand van de keukentekening en het leidingschema van Homestudios. Er wordt een offerte uitgebracht op basis van het leidingschema en eventuele bouwkundige aanpassingen. De afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden niet verplaatst. U betaalt de keukenopdracht aan de keukenleverancier en de kosten voor de installatiewijziging en eventuele bouwkundige kosten aan V.O.F. Ooster-linge 2. De keuken wordt na oplevering geplaatst.

Prijs wordt vooraf opgegeven door Homestudios en door de wooncoach aan de meerwerklijst toegevoegd.

Offerte volgens tekeningen Homestudios d.d. ... t.b.v. bnr.....

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.802.bnr</b>	<b>Keukeninstallatie aanpassen op basis van keukenontwerp derden</b>	per st.	Offerte
		<p>Natuurlijk is het mogelijk om voor een eigen keukenleverancier te kiezen. Wij kunnen het installatiewerk aan laten passen zodat uw keukenleverancier de keuken na oplevering van uw woning direct kan plaatsen. Wat we dan nodig hebben is een goede technische tekening van uw keuken. De tekeningen dienen te bestaan uit een bovenaanzicht en vooraanzichten. Op deze tekeningen dient duidelijk te staan aangegeven waar alle aansluitpunten komen, ook de wandcontactdozen voor huishoudelijk gebruik, voorzien van maten. Ook dienen de aansluitwaarden van de elektrische apparaten die u heeft uitgezocht te zijn aangegeven.</p> <p>Indien u een technische tekening aanlevert waarop dit alles staat aangegeven, kunnen wij een offerte aan u uitbrengen voor het wijzigen van de aansluitpunten. Houd u wel rekening met het volgende:</p> <p>Offerte volgens tekeningen keukenleverancier ..... d.d. t.b.v. bnr.....</p> <p>De maatvoering van de keukeninstallatie dient door de keukenverkoper te worden gecontroleerd door het inmeten in het werk. Dit kan nadat de wanden zijn afgewerkt, bij voorkeur tijdens een kijkmiddag/-ochtend. U ontvangt hier voor t.z.t. een uitnodiging.</p> <p>Als de stukken niet correct worden aangeleverd, zijn wij genoodzaakt om de aanvraag niet te honoreren.</p> <p>Tekeningen dienen te zijn voorzien van het bouwnummer en duidelijke datum en maatvoering.</p>		
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>R.803</b>	<b>Coördinatie kosten externe keukenleverancier</b>	€	350,00
		<p>U kiest voor een casco keuken maar wil het leidingwerk conform uw eigen keukenleverancier, voor oplevering, laten verplaatsen en aanpassen. Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor uw keuze waarbij het leidingwerk wordt aangepast.</p> <p>NB: Ten behoeve van coördinatie wordt er standaard een start bedrag van € 350,- in rekening gebracht. Daarnaast betaald u voor verplaatsingen en extra leidingwerk / elektra.</p> <p>NB: Het leidingwerk in de keuken kan alleen verplaatst worden wanneer u een door ons goedgekeurde installatie tekening aanlevert. Deze dient op dezelfde wijze te zijn getekend conform de 0- tekening van de project keukenleverancier dus inclusief datum en vermelding van uw bouwnummer.</p> <p>Handgetekende installatietekeningen of handmatige bijschriften worden niet in uitvoering genomen.</p>		

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

## Sanitair

**R.610** **Casco oplevering toiletruimte begane grond** per st. € -875,00

Door te kiezen voor deze optie zal, het tegelwerk en sanitair in het toilet op de begane grond komen te vervallen.

Alle aansluitvoorzieningen zullen op standaard posities worden aangebracht en waar nodig afgedopt. De wanden blijven onafgewerkt, het plafond zal voorzien worden van standaard spuitwerk. De dekvloer en vloerverwarming worden wel aangebracht. De kunststeen dorpel die normaliter onder de toiletdeur wordt aangebracht, zal los geleverd worden.

Op deze optie zijn de gelimiteerde garantievoorwaarden van SWK van toepassing.

---

**R.611** **Casco oplevering toiletruimte eerste verdieping** per won. € -765,00

Indien van toepassing.

Door te kiezen voor deze optie zal, het tegelwerk en sanitair in het toilet op de eerste verdieping komen te vervallen.

Alle aansluitvoorzieningen zullen op standaard posities worden aangebracht en waar nodig afgedopt. De wanden blijven onafgewerkt, het plafond zal voorzien worden van standaard spuitwerk. De dekvloer wordt wel aangebracht. De kunststeen dorpel die normaliter onder de toiletdeur wordt aangebracht, zal los geleverd worden.

Op deze optie zijn de gelimiteerde garantievoorwaarden van SWK van toepassing.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.612a</b>	<b>Casco oplevering badkamer</b>	per won.	€	-2.225,00
		Woningtype: alle rij, rijkhoek- en geschakelde twee onder een kapwoningen			
		<p>De badkamer wordt casco opgeleverd. Bij de keuze voor deze optie komen de volgende onderdelen volledig te vervallen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Al het tegelwerk (vloer- en wandtegelwerk)</li><li>-Al het sanitair (incl. inbouwreservoir) en kranen</li><li>-Al het kitwerk en overige waterdichte afdichtingen (incl. kimband)</li><li>-De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt</li></ul> <p>De vloerverwarming en de cementdekvloer worden aangebracht. Alle leidingen in de badkamer worden op de standaard plaats afgedopt. Het plafondspuitwerk, de elektrische radiator, het deurkozijn met binnendeur en de elektra-aansluitingen (afgemonteerd) worden eveneens aangebracht. T.p.v. de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. De afzuigpunten t.b.v. de mechanische ventilatie worden ongewijzigd en werkend gemonteerd. De dorpel die normaliter onder de badkamerdeur wordt aangebracht, zal los worden geleverd.</p> <p>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, via het kleine aftap kraantje dat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</p> <p>Op deze optie zijn de gelimiteerde garantievoorwaarden van SWK van toepassing.</p>			

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.612b</b>	<b>Casco oplevering badkamer vrijstaande en twee-onder-één-kap woningen</b>	per won.	€	-3.475,00
		Woningtype: alle vrijstaande en twee-onder-één-kap woningen			
		<p>De badkamer wordt casco opgeleverd. Bij de keuze voor deze optie komen de volgende onderdelen volledig te vervallen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Al het tegelwerk (vloer- en wandtegelwerk)</li><li>-Al het sanitair (incl. inbouwreservoir) en kranen</li><li>-Al het kitwerk en overige waterdichte afdichtingen (incl. kimband)</li><li>-De wanden worden niet gerepareerd, uitgevlakt en nader afgewerkt</li></ul> <p>De vloerverwarming en de cementdekvloer worden aangebracht. Alle leidingen in de badkamer worden op de standaard plaats afgedopt. Het plafondspuitwerk, de elektrische radiator, het deurkozijn met binnendeur en de elektra-aansluitingen (afgemonteerd) worden eveneens aangebracht. T.p.v. de afvoer in de douchehoek wordt een EPS (tempex) blok opgenomen om ruimte te creëren om de afvoer van een eventuele draingoot aan te kunnen sluiten. De afzuigpunten t.b.v. de mechanische ventilatie worden ongewijzigd en werkend gemonteerd. De dorpel die normaliter onder de badkamerdeur wordt aangebracht, zal los worden geleverd.</p> <p>Indien de waterleidingen niet gebruikt worden adviseren wij deze wekelijks 5 minuten te spoelen, via het kleine aftap kraantje dat bij het afdoppen is gemonteerd, dit om het eventueel ontstaan van legionella te voorkomen.</p> <p>Op deze optie zijn de gelimiteerde garantievoorwaarden van SWK van toepassing.</p>			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

<input type="checkbox"/>	<b>R.613</b>	<b>Toiletruimte begane grond voorzien van standaard sanitair</b>	per won.	€	0,00
<input type="checkbox"/>	<b>R.613.a</b>	<b>Toiletruimte eerste verdieping (indien aanwezig) voorzien van standaard sanitair</b>	per won.	€	0,00
<input type="checkbox"/>	<b>R.613.b</b>	<b>Badkamer voorzien van standaard sanitair</b>	per won.	€	0,00
<input type="checkbox"/>	<b>R.613.BNR</b>	<b>Sanitair via sanitairshowroom</b> Het leveren en aanbrengen van sanitair in de gehele woning volgens de sanitairshowroom . d.d.:..... Offerte nummer : ..... Tekeningen conform d.d. ....  Nadere info over showroom volgt nog.	per off		Offerte

## Loodgieter

<input type="checkbox"/>	<b>R.213</b>	<b>Aansluiting op riool ten behoeve van de condensdroger</b> Middels een T-stuk op de standaard rioolaansluiting van de wasmachine wordt een extra rioolaansluiting voor de condenswasdroger gemaakt.  Let op. De wasmachine en de wasdroger naast of op elkaar plaatsen.	per st.	€	100,00
<input type="checkbox"/>	<b>R.220</b>	<b>Buitenkraan koud water in vorstvrije uitvoering op de achtergevel</b> Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan (in metselwerk) met slangwartel 1/2" en losse sleutel. Hoogte kraan circa 600mm+maaiveld De kraan wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten / afgetapt te worden. Wel moet een eventueel aangesloten tuinslang afgekoppeld worden. De buitenkraan aan de achtergevel wordt aangebracht aan de zijde van de meterkast.	per st.	€	540,00
<input type="checkbox"/>	<b>R.221</b>	<b>Buitenkraan koud water in vorstvrije uitvoering nabij voordeur</b> Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan met slangwartel 1/2" en losse sleutel. De kraan wordt geplaatst op de voorgevel nabij de voordeur en wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. Hoogte kraan circa 750cm +maaiveld De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten/afgetapt te worden. Wel moet een eventueel aangesloten tuinslang afgekoppeld worden.	per st.	€	450,00

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.222</b>	<b>Buitenkraan koud water in vorstvrije uitvoering op de zijgevel</b>	per st.	€	540,00
--------------------------	--------------	---	---------	---	--------

Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan (in metselwerk) met slangwartel 1/2" en losse sleutel. Hoogte kraan circa 600mm+maaiveld  
De kraan wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie.  
De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten / afgetapt te worden.  
Wel moet een eventueel aangesloten tuinslang afgekoppeld worden.  
De buitenkraan aan de achtergevel wordt aangebracht aan de zijde van de meterkast.

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.312</b>	<b>Het leveren en aanbrengen van een mantelbuis door de fundering.</b>		€	275,00
--------------------------	--------------	--	--	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een mantelbuis van pvc vanuit de meterkast naar de achtergevel door de fundering heen, diameter 50 mm., met invoerbocht en voorzien van sokken in fundering en speciedeksels aan beide zijden. De buis komt direct na de fundering naar buiten, onder het maaiveld.

---

## Tegelwerken

<input type="checkbox"/>	<b>A.004.bnr</b>	<b>Tegels via tegelshowroom</b>	per maal		Offerte
--------------------------	------------------	---------------------------------	----------	--	---------

Het leveren en aanbrengen van tegels in de sanitaire ruimten van de woning volgens offerte Tegelshowroom.  
d.d.:..... Offerte nummer : .... Tekeningen conform d.d. ....

Ook als u een keuze maakt uit het standaard tegelwerk wordt dit in een showroomrapport door de tegelleverancier verwerkt in een zogenaamde 0-offerte met uw keuzes.

---

## Elektra

<input type="checkbox"/>	<b>R.309</b>	<b>Extra loze leiding in een ruimte</b>	per st.	€	108,00
--------------------------	--------------	---	---------	---	--------

Het aanbrengen van een (extra) loze leiding vanuit de meterkast De loze leiding wordt standaard aangebracht op een hoogte van circa 300mm +vl. tenzij anders aangegeven en wordt voorzien van een blinde plaat.

Bij opdracht dient u gemaatvoerde positie door te geven.

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.311</b>	<b>Loze leiding vanuit de meterkast naar buiten tbv opladen elektrische auto</b>		€	164,00
--------------------------	--------------	--	--	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast naar de zijgevel waarin deze uitkomt in een loze inbouwdoos. Dit ter voorbereiding van het eventueel na oplevering aanbrengen van een mogelijk tot het opladen van een elektrische auto.

NB alleen mogelijk wanneer de mogelijkheid er is om op eigen terrein te parkeren.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.311a</b>	<b>Loze leiding vanuit de meterkast naar buiten</b>		€	164,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast door de gevel naar buiten. De loze leiding wordt verder niet afgewerkt.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.315</b>	<b>Bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding tbv CAI/UTP</b>	per st.	€	155,00
<p>Het bedraden van een standaard loze leiding ten behoeve van een:</p> <p>0 TV-aansluiting (coaxkabel 750hm) afmontageplaat geschikt voor een CAI-stekker</p> <p>0 UTP (Cat.6 kabel), afmontageplaat geschikt voor een RJ45-connector, in de meterkast bevindt zich het losse uiteinde.</p> <p>Als in een ruimte meerdere standaard loze leidingen aanwezig zijn dan graag aangeven welke loze leiding moet worden bedraad. Positie loze leiding conform meerwerktekening.</p> <p>N.B. Voor het juist functioneren van de functies is slechts één bedrading mogelijk per loze leiding. Prijs per stuk.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.317</b>	<b>Extra CAI aansluiting in een ruimte.</b>	per st.	€	273,00
<p>Aanbrengen van een extra leiding vanuit de meterkast bedraad en afgemonteerd ten behoeve van CAI. Hoogte circa 300mm +vl. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p> <p>N.B. Deze aansluiting wordt niet in de meterkast aangesloten. Bij 2 of meer CAI-aansluitingen adviseren wij een CAI-versterker te laten aanbrengen.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.319</b>	<b>Extra UTP/ data aansluiting (RJ45) in een ruimte</b>	per st.	€	263,00
<p>Deze data aansluiting is een UTP kabel CAT6 en wordt uitgevoerd met een RJ45 contactdoos. Aanbrengen en afmonteren van een extra leiding vanuit de meterkast ten behoeve van een UTP aansluiting. Hoogte op circa 300mm +vl. Gemaatvoerde positie conform verkooptekening.</p>					

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.322</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos op aparte groep in nieuwe leiding</b>	per st.	€	405,00
<p>De leiding wordt aangebracht vanaf de meterkast, bedraad en afgemonteerd met een dubbele wandcontactdoos. In de meterkast wordt de wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep.</p> <p>De eventuele aanpassingen in de meterkast zijn niet inbegrepen bij deze optie.</p> <p>Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p> <p>Let op : per 4 elektragroepen in de meterkast is een aardlekschakelaar nodig.</p> <p>NB niet mogelijk in de keuken - dit loopt via keukenleverancier.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.324</b>	<b>Bestaande schakelaar combineren met een enkele wandcontactdoos</b>	per st.	€	150,00
<p>Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.325</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos in een ruimte</b>	per st.	€	170,00
<p>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een hoogte van 300mm +vl. tenzij anders overeengekomen.</p> <p>Bij opdracht dient u de gemaatvoerde positie door te geven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.327</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)</b>	per st.	€	57,00
<p>Een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw). Leidingwerk en doos in het zicht.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.330</b>	<b>Bestaande wandcontactdoos uitvoeren met 1 x USB lader</b>	per st.	€	108,00
<p>Het upgraden van een bestaande dubbele wandcontactdoos, met 1 USB lader in een ruimte. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.340</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	per st.	€	98,00
<p>Exclusief armatuur. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p> <p>NB: Uitvoering blijft ongewijzigd (inbouw blijft inbouw, opbouw blijft opbouw). In verband met leidingen en wapening in de vloer.</p>					

---



# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.341</b>	<b>Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar</b>	per st.	€	370,00
<p>Exclusief armatuur. Positie conform meerwerktekening. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht.</p> <p>NB: Uitvoering blijft ongewijzigd (inbouw blijft inbouw, opbouw blijft opbouw). In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.341.a</b>	<b>Extra plafondlichtpunt aangesloten op bewegingssenor</b>	per st.	€	375,00
<p>Exclusief armatuur. Positie conform meerwerktekening.</p> <p>NB: Uitvoering blijft ongewijzigd (inbouw blijft inbouw, opbouw blijft opbouw). In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.343</b>	<b>Verplaatsen van een standaard plafondlichtpunt</b>	per st.	€	67,00
<p>De schakelaar blijft gehandhaafd op de standaard positie.</p> <p>Bij opdracht dient u de gewijzigde positie voorzien van een maatvoering door te geven.</p> <p>NB: Uitvoering blijft ongewijzigd (inbouw blijft inbouw, opbouw blijft opbouw). In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.344</b>	<b>Inbouw Ledspot op nieuwe schakelaar</b>	per st.	€	551,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een kantelbare inbouw ledspot Inset Trend 6W/led (kleur geborsteld aluminium) op een aparte enkelpolige schakelaar. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. (inclusief spotbox)</p> <p>- In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats.</p> <p>- De posities en aantal van gewenste inbouwspots moeten altijd eerst getoetst worden op leidingverloop in de vloer. Indien er een kruising van leidingen ontstaat, is de inbouwspot op die positie niet mogelijk.</p> <p>- Wilt u de spots kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358</p> <p>Bij opdracht dient u de positie van de spots gemaatvoerd op te geven.</p>					

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.344a</b>	<b>Inbouw Ledspot op bestaande schakelaar</b>	per st.	€	319,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een kantelbare inbouw ledspot Inset Trend 6W/led (kleur geborsteld aluminium) op een bestaande schakelaar. enkelpolige schakelaar. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. (inclusief spotbox)</p> <p>- In verband met leidingen en wapening in de vloer houden wij een marge aan van ca. 20 cm ten opzichte van de op tekening aangegeven plaats. - De posities en aantal van gewenste inbouwspots moeten altijd eerst getoetst worden op leidingverloop in de vloer. Indien er een kruising van leidingen ontstaat, is de inbouwspot op die positie niet mogelijk. - Wilt u de spots kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358</p> <p>Bij opdracht dient u de positie van de spots gemaatvoerd op te geven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.348</b>	<b>Een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar</b>	per st.	€	108,00
<p>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een bestaande schakelaar, exclusief armatuur. Positie conform meerwerktekening. Hoogte lichtpunt: ... .. mm +vloer</p> <p>NB: - Wilt u de door u te plaatsen wandlichtpunt kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.349</b>	<b>Een wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar</b>	per st.	€	340,00
<p>Het aanbrengen van een wandlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar, exclusief armatuur. De schakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie conform meerwerktekening. Hoogte lichtpunt .... mm + vloer (door koper in te vullen). Prijs per stuk.</p> <p>NB: - Wilt u de door u te plaatsen spots kunnen dimmen dan verwijzen wij u naar optie R.358.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.352</b>	<b>Wisselschakeling voor bestaand lichtpunt</b>	per st.	€	273,00
<p>Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een zogenaamde wisselschakeling, zodat het lichtpunt vanuit twee posities te bedienen is. De bestaande lichtschakelaar wordt gewijzigd in een wisselschakelaar. De extra wisselschakelaar wordt op de standaard hoogte aangebracht. Positie nieuwe schakelaar en de keuze van de bestaande schakelaar conform meerwerktekening.</p>					

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

<input type="checkbox"/>	<b>R.358</b>	<b>Upgrade 1 schakelaar naar dimmer</b>	per st.	€	294,00
<p>Op een door u gewenste positie wordt een elektronische tastdimmer gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard aanwezige lichtschakelaar. Dimmers worden altijd enkelpolig uitgevoerd (één dimmer per inbouwdoos). Aanpassing van een serieschakelaar naar enkelpolige schakelaars is - daar waar nodig - in de prijs van de module inbegrepen.</p> <p>N.B.: De dimmers zijn geschikt voor LED en spaarlampen met een nominaal vermogen van 2 tot 80 W/V/A en gloeilampen met een nominaal vermogen van 10 tot 180 WVA.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.359</b>	<b>Schakelmateriaal uitvoeren in serie Jung LS 990</b>		€	345,00
<p>Al het schakelmateriaal in de gehele woning uitvoeren in de serie LS 990 van Jung in plaats van AS 500. De dubbele wandcontactdozen worden standaard aangebracht (vertikaal). kleur blijft ongewijzigd.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.360</b>	<b>Verplaatsen elektraonderdeel in de woning</b>	per st.	€	93,00
<p>Het verplaatsen van een standaard elektrapunt, zoals een wandcontactdoos, een loze leiding, , een schakelaar (niet gecombineerd met een wandcontactdoos) naar een andere positie binnen dezelfde ruimte. Aantal verplaatsingen en gewijzigde posities conform meerwerktekening. M.u.v. plafondlichtpunt, zie hiervoor optie R343. Prijs per stuk.</p> <p>NB bij opdracht dient u de gewijzigde positie van het elektra punt gemaatvoerd aan te geven.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.372</b>	<b>Grondkabel tbv buitenverlichting achtertuin op aparte schakelaar (15 m1)</b>	per st.	€	488,00
<p>In de woonkamer wordt op de achtergevel een schakelaar aangebracht nabij de schakelaar voor het buitenlichtpunt. Op de schakelaar wordt een grondkabel aangesloten met een lengte van circa 15m1. De grondkabel wordt naar buiten gevoerd en eindigt vlak onder het maaiveld. Hierop kunt u na oplevering uw tuinlampen aansluiten. De grondkabel, type YMVKAS met omvlochten aardscherm, wordt op rol afgeleverd. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening. Indien een andere lengte van de grondkabel gewenst is, is de prijs op aanvraag.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.377</b>	<b>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten</b>	per st.	€	359,00
<p>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. De wandcontactdoos wordt ingebouwd. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening.</p>					

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>R.378</b>	<b>Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos buiten op aparte groep</b>	per st.	€	438,00
<p>Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. De wandcontactdoos wordt ingebouwd. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening. In de meterkast wordt de wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep. De eventuele aanpassingen in de meterkast zijn niet inbegrepen bij deze optie. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening. Let op : per 4 elektragroepen in de meterkast is een aardlekschakelaar nodig.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.379</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	per st.	€	129,00
<p>Aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt. Exclusief armatuur. Hoogte is gelijk aan de hoogte van het standaard buitenlichtpunt. Het lichtpunt wordt ingebouwd. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening. Als het buitenlichtpunt aan de achtergevel wordt aangebracht wordt het lichtpunt op dezelfde schakelaar aangesloten als het bestaande buitenlichtpunt. Wordt het buitenlichtpunt op een andere positie aangebracht dan wordt een aparte schakelaar gebracht. De positie van schakelaar dient door u te worden aangegeven bij opdracht.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.380</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op aparte schakelaar</b>	per st.	€	361,00
<p>Aanbrengen van een (extra) buitenlichtpunt. Exclusief armatuur. Hoogte is gelijk aan de hoogte van het standaard buitenlichtpunt. Het lichtpunt wordt ingebouwd. Gemaatvoerde positie conform meerwerktekening. Als het buitenlichtpunt aan de achtergevel wordt aangebracht wordt het lichtpunt op dezelfde schakelaar aangesloten als het bestaande buitenlichtpunt. Wordt het buitenlichtpunt op een andere positie aangebracht dan wordt een aparte schakelaar gebracht. De positie van schakelaar dient door u te worden aangegeven bij opdracht.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.381</b>	<b>Extra aardlekschakelaar in de meterkast</b>		€	295,00
<p>Door het aantal extra groepen dat in de woning wordt aangebracht is het noodzakelijk om de woning uit te breiden met een extra aardlekschakelaar.</p>					

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

<input type="checkbox"/>	<b>R.394</b>	<b>Vorbereiding Zonwering</b>	per st.	€	340,00
<p>Er wordt een zonweringsschakelaar aangebracht naast de gevelopening waar u lokale bediening van uw zonwering wenst. De schakelaar wordt op 105 cm boven peil aan de zijkant van de gevelopening aangebracht. Er wordt vanuit deze schakelaar een leiding aangelegd. De leiding eindigt buiten aan de zijkant van de gevelopening, ca. 30 centimeter boven de gevelopening en 20 cm naast de zijkant van de gevelopening. De kabel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met een STAK3-stekker, geschikt voor een elektrisch uitvalscherp.</p> <p>N.B.: Indien er al schakelaars naast de gevelopening aanwezig zijn, wordt de zonweringsschakelaar direct naast deze schakelaars aangebracht of hiermee gecombineerd.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.395</b>	<b>3fase aansluiting zolder</b>		€	360,00
<p>Indien er meer dan 10 PV-panelen op de woning worden geplaatst dan dient er een 3-fase aansluiting voor de PV-panelen op zolder te worden aangebracht. Met uitzondering van de vrijstaande woningen (bouwnummer 216 en 226).</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.399</b>	<b>Rookmelder (extra)</b>		€	320,00
<p>Op een nader door u op te geven locatie.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>R.501</b>	<b>Extra draadloze bedieningsschakelaar voor mech. ventilatie met timer</b>	per st.	€	194,00
<p>Deze bedieningsschakelaar wordt bij oplevering los geleverd. U kunt deze zelf plaatsen in de gewenste ruimte, bijvoorbeeld de badkamer. Prijs per stuk.</p>					

## Verwarming

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.417</b>	<b>Opwaarderen temperatuur 2e verdieping</b>		€	1.325,00
<p>Rlj- en Rijkhoekwoningen.</p> <p>Het opwaarderen van de vloerverwarming op zolder naar 20 graden Celsius i.p.v. 15 graden Celsius.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk mits deze in de KAO is opgenomen.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.418</b>	<b>Opwaarderen temperatuur 2e verdieping</b>		€	1.550,00
<p>Woningtype twee-kappers en geschakelde twee-kappers.</p> <p>Het opwaarderen van de vloerverwarming op zolder naar 20 graden Celsius i.p.v. 15 graden Celsius.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk mits deze in de KAO is opgenomen.</p>					

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

**KAO.419 Opwaarderen temperatuur 2e verdieping** € 2.400,00  
Vrijstaande woning.

Het opwaarderen van de vloerverwarming op zolder naar 20 graden Celsius i.p.v. 15 graden Celsius.

Deze optie is alleen mogelijk mits hij in de KAO is opgenomen.

---

**R.436 Aanpassen legplan vloerverwarming** per st. € 150,00

Ivm een herindeling of aanpassing van een bepaalde ruimte dient de capaciteit en een herberekening van de standaard vloerverwarming plaats te vinden.

Genoemde meerprijs is onderdeel.

## Binnendeuren

---

**R.014a Kozijn met dubbele deur tussen woonkamer 1 en 2** per st. € 4.900,00

Optietekening 14 Geschakelde twee onder één kapwoningen.

De woonkamer wordt opgesplitst in 2 ruimtes, inclusief aanpassingen WTW-installatie. Elektra conform optie-tekeningen.

Via de deurtool van Svedex is het mogelijk om de uitvoering de deuren te wijzigen.

---

**R.122 Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur** per st. € 135,00

De deur wordt verplaatst exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar Draairichting en positie deur conform meerwerktekening.

Indien u eveneens elektra verplaatst wilt hebben, dient u dit aan te geven bij optie R.360.

---

**R.124 Deurkozijn uitvoeren zonder bovenlicht** per won. Deur +

Het deurkozijn wordt uitgevoerd zonder standaard bovenlicht. Deze keuze is opgenomen in de Svedex opdrachtbevestiging, maar wordt met deze optiecode weergegeven in de tekeningen bij het kozijn.

Deuren op de zolderverdieping (indien van toepassing) worden standaard uitgevoerd zonder bovenlicht. Dit wordt niet aangegeven op tekening.

Wij attenderen u erop dat er kans op scheurvorming aanwezig is ter plaatse van het vulstuk.

---

**R.125.BNR Keuze uit Svedex deurenpakket** per off Offerte

Het leveren en aanbrengen van binnendeurkozijnen, binnendeuren en garnituur volgens besteloverzicht Svedex d.d. ....

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

## Individueel

**IND.bnr** **Individueel meerwerk** Offerte

---

## Diversen

**CR.bnr** **Opgenomen optie in KAO** Via KAO

In de koop- en aannemingsovereenkomst zijn een aantal individuele opties opgenomen. Deze worden via de bouwtermijnen aan u in rekening gebracht en daarom via deze post aan u gecrediteerd, zodat deze bedragen ook niet via de verrekening van het meer- en minderwerk aan u in rekening worden gebracht.

---

**GELIM** **Gelimiteerde SWK / Woningborg garantie** SWK

Indien u een persoonlijke individuele keuze maakt en deze wijkt af van de SWK / Woningborggarantie dan zult u per onderdeel een "Gelimiteerde garantie" verklaring moeten ondertekenen. Deze gelimiteerde garantie maakt deel uit van de desbetreffende opdrachtverstrekking.

---

**R.438** **Extra zonnepaneel** per st. Op aanvraag

Deze optie is alleen mogelijk indien de warmte pomp wordt gekocht en dient u te regelen via BAM ENERGY SYSTEMS

Op het dakvlak worden extra zonnepanelen aangebracht. De juiste positie wordt in het werk bepaald eea in overleg met Bam Energysystems en is alleen mogelijk indien op hetzelfde dakvlak geplaatst kan worden als de al geplaatste panelen en er ruimte is i.v.m. dakkapellen/dakramen.

Indien er extra PV-panelen op uw dak geplaatst worden, dient er op de zolderverdieping een 3 fase elektra aansluiting te worden aangebracht (te weten optienummer R.395 ad. € 360,= incl. BTW). Indien noodzakelijk zullen deze kosten aan u doorberekend worden. (muv de vrijstaande woningen, bouwnummer 216 en 226).

De facturering van de zonnepanelen vindt plaats via BAM ENERGY SYSTEMS B.V.

---

**R.991** **Geel zand t.b.v. bestrating dikte 250mm per m2** per m2 € 26,00

Door koper op te geven aantal m2: .....  
Bij opdracht dient u een tekening met de verdeling van het zand aan te leveren.

Er zijn alleen vierkante/rechthoekige vlakken mogelijk van minimaal 5m2. looppaden zijn niet mogelijk.

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

## Gevelwijzigingen

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.009</b>	<b>Twee lichtkoepels in het dak van de aanbouw (i.c.m. uitbouw 2500mm)</b>	per st.	€	4.750,00
<p>Alleen mogelijk bij de optie uitbouw 2500mm en alleen mogelijk in de rijwoningen, 2-onder-1 kapwoningen en vrijstaande woningen.</p> <p>De lichtkoepels hebben een uitwendige afmeting van 900 x 900 per stuk en zijn uitgevoerd in slagvast helder kunststof voorzien van een klasse 2 anti-inbraakcertificering. Hiermee voldoen zij aan het politiekeurmerk veilig wonen. De randen worden afgetimmerd en geschilderd. Deze koepels zijn vast en kunnen niet worden geopend. Rondom de sparing worden raveelijzers aangebracht, deze worden afgetimmerd. Positie lichtkoepels volgens optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.032</b>	<b>Houten schuifpui in de achtergevel</b>	per st.	€	4.500,00
<p>Optietekening 4.</p> <p>In het basis achtergevelkozijn wordt een tweedelige houten schuifpui geplaatst i.p.v. de basis achtergevel indeling. Het schuivend deel van de schuifpui wordt aangegeven op de optietekening. Positie en uitvoering conform de optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.033a</b>	<b>Dubbele deur in het kozijn van de achtergevel</b>	per st.	€	1.450,00
<p>Optietekening 18 (Alle woningtype's)</p> <p>In het basis achtergevelkozijn worden dubbele openslaande deuren geplaatst i.p.v. de enkele achterdeur en twee stuks plafond hoge ramen. Positie en uitvoering (ook van de loopdeur) conform de optietekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.037</b>	<b>Kozijn met deur en zijlicht in achtergevel woning</b>	per st.	€	1.450,00
<p>Optietekening 17 geschakelde twee onder een kapwoning</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een kozijn met deur en zijlicht i.p.v. vaste pui met 4-vlaksverdeling.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>KAO.037a</b>	<b>Kozijn met deur en zijlicht in achter- of zijgevel garage</b>	per st.	€	850,00
<p>Optietekening 17 2 onder 1 kapwoningen en vrijstaande woningen</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een kozijn met deur en zijlicht i.p.v. vaste pui met 4-vlaksverdeling.</p>					



# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.300</b>	<b>Dakkapel in het dakvlak</b>	per st.	€	12.250,00
		Optietekening 10 Alleen mogelijk bij bouwnummer 203 t/m 207, 218 t/m 221			
		Breedte circa 2290 mm. Het plaatsen van een dakkapel in het dakvlak aan de achtergevel van de woning. Het kozijn in de dakkapel wordt voorzien van 2x een draai-kiepraam. De dakkapel wordt afgewerkt conform de specificaties in de Technische Omschrijving. Exacte positie en afmeting is afhankelijk van de dakplaat indeling, kapconstructie en panverdeling. Hoogte onder plafond dakkapel is minimaal 2400mm. Prijs per stuk.			
		Opmerking: . De zolder blijft een onbenoemde ruimte met vertrektemperatuur van 15 graden. . Als u na de oplevering van uw woning de zolder als verblijfsruimte wilt gebruiken dan zult u nog aanpassingen moeten uitvoeren om aan de eisen van een verblijfsruimte te voldoen. Positie en uitvoering conform de optietekening.			
		Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.			
		Afhankelijk van de gekozen indeling is de dakkapel 3-delig of 2+1 delig. In de optie tekeningen is op dit moment alleen de dakkapel 3-delig uitgewerkt. De dakkapel 2+1 delig is van toepassing indien de dakkapel door de gekozen indeling over 2 vertrekken wordt aangebracht.			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.301</b>	<b>Dakkapel in het dakvlak achterzijde (groot formaat)</b>	per st.	€	14.500,00
		Optietekening 10 Bouwnummer 208 t/m 210 en 224 t/m 224			
		Breedte circa 3010 mm			
		Het plaatsen van een dakkapel in het dakvlak aan de achtergevel of zijgevel van de woning. Het kozijn in de dakkapel wordt voorzien van twee draai-kiepramen. De dakkapel wordt afgewerkt conform de specificaties in de Technische Omschrijving. Exacte positie en afmeting is afhankelijk van de dakplaat indeling, kapconstructie en panverdeling. Hoogte onder plafond dakkapel is minimaal 2400mm. . Prijs per stuk.			
		Opmerking: . De zolder blijft een onbenoemde ruimte met vertrektemperatuur van 15 graden. . Als u na de oplevering van uw woning de zolder als verblijfsruimte wilt gebruiken dan zult u nog aanpassingen moeten uitvoeren om aan de eisen van een verblijfsruimte te voldoen. Positie en uitvoering conform de optietekening.			
		Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.			
		Afhankelijk van de gekozen indeling is de dakkapel 3-delig of 2+1 delig. In de optie tekeningen is op dit moment alleen de dakkapel 3-delig uitgewerkt. De dakkapel 2+1 delig is van toepassing indien de dakkapel door de gekozen indeling over 2 vertrekken wordt aangebracht.			

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.302</b>	<b>Kozijn in badkamer (kopgevel)</b>	per st.	€	2.100,00
		Optietekening 35 geschakelde 2 onder 1 kapwoningen.			
		In de kopgevel van de badkamer wordt een kozijn met een kiepraam aangebracht.			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.303</b>	<b>Dakkapel in het dakvlak zijgevel</b>	per st.	€	12.250,00
		Optietekening 10. Bouwnummer 211, 216, 225 en 226.			
		Breedte circa 2290 mm. Het plaatsen van een dakkapel in het dakvlak aan de zijgevel (Dwarskap) van de woning. Het kozijn in de dakkapel wordt voorzien van twee draai-kiepramen. De dakkapel wordt afgewerkt conform de specificaties in de Technische Omschrijving. Exacte positie en afmeting is afhankelijk van de dakplaat indeling, kapconstructie en panverdeling. Hoogte onder plafond dakkapel is minimaal 2400mm. . Prijs per stuk.			
		Opmerking: . De zolder blijft een onbenoemde ruimte met vertrektemperatuur van 15 graden. . Als u na de oplevering van uw woning de zolder als verblijfsruimte wilt gebruiken dan zult u nog aanpassingen moeten uitvoeren om aan de eisen van een verblijfsruimte te voldoen. Positie en uitvoering conform de optietekening.			
		Deze optie is alleen mogelijk mits hij is opgenomen in de KAO.			
		Afhankelijk van de gekozen indeling is de dakkapel 3-delig of 2+1 delig. In de optie tekeningen is op dit moment alleen de dakkapel 3-delig uitgewerkt. De dakkapel 2+1 delig is van toepassing indien de dakkapel door de gekozen indeling over 2 vertrekken wordt aangebracht.			

---

<input type="checkbox"/>	<b>KAO.308</b>	<b>Velux dakvenster 1140x1180mm</b>	per st.	€	2.450,00
		Optietekening 8			
		Het leveren en aanbrengen van een tuimelvenster conform bijgevoegde tekening. Afmetingen dakraam: circa 1140mm breed en 1180mm hoog. De dagkant aan de binnenzijde van het dakraam wordt afgetimmerd met hetzelfde materiaal als de onderzijde van de dakconstructie conform technische omschrijving. De bovenzijde van het dakraam wordt geplaatst op een hoogte van circa 2,0 m.			
		NB De aangegeven plaats van het dakraam is indicatief. De exacte plaats wordt bepaald door de kapconstructie en de dakpanverdeling.			

---

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

<input type="checkbox"/> R.114	<b>Dubbele houten deuren in plaats van garage kanteldeur</b>	per st.	€	1.850,00
--------------------------------	--	---------	---	----------

Optietekening 5 vrijstaande en twee onder een kapwoningen.

De dubbele deuren bieden het gemak van een brede doorgang, zodat u niet de gehele deur hoeft te openen om bijvoorbeeld met de fiets naar binnen en buiten te gaan.

Hierin is opgenomen:

- loopdeur aan de zijde van de woning
- krukset en onderdorpel
- afsluitbaar met een gelijksluitende cilinder
- schakelaar voor lichtpunt blijft op de standaard positie

De kleur wordt uitgevoerd in een standaard kleur van de leverancier, conform de kleur- en materiaalstaat.

De deur is voorzien van een driepuntsvergrendeling en dievenpennen conform het Politie Keurmerk Veilig Wonen.

---

## Aanvullend

<input type="checkbox"/> KAO.201	<b>Wit afwerken dakplaten 2e verdieping</b>	per verd.	€	2.900,00
----------------------------------	---	-----------	---	----------

De dakplaten op zolder en knieschotten worden voorzien van wit sauswerk en eventuele oneffenheden worden vooraf weggewerkt. Tevens worden de wanden op zolder behangklaar opgeleverd.

<input type="checkbox"/> KAO.201.b	<b>Behangklaar opleveren van de wanden op zolder</b>	per verd.	€	500,00
------------------------------------	--	-----------	---	--------

De wanden op zolder worden behangklaar opgeleverd.  
Deze optie is van toepassing indien er geen zolderindeling is gekozen en indien er niet is gekozen voor het wit afwerken van de dakplaten.

<input type="checkbox"/> KAO.201a	<b>Wit afwerken dakplaten 2e verdieping</b>	per verd.	€	2.475,00
-----------------------------------	---	-----------	---	----------

De optie is alleen van toepassing indien gekozen is voor een zolder met een indeling.

De dakplaten op zolder en knieschotten worden voorzien van wit sauswerk en eventuele oneffenheden worden vooraf weggewerkt.

# Keuzelijst

Werk: 2101-2  
Werknaam: 26 woningen Het Lint deelplan D2 (Populier)  
Woningtype: Alle woning type

---

---

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: .....  
Adres: .....  
PC/Plaats: .....  
Bouwnummer: .....

Handtekening voor akkoord:

.....  
Plaats: .....  
Datum: .....